

BEBOERMAPPE

JOURNALISTEN - Olof Palmes Allé, Afd. 27

UNGDOMSBOLIGER OG FAMILIEBOLIGER
8200 AARHUS N



Kære beboer på Olof Palmes Allé 11

Tillykke med jeres nye bolig!

Beboermappen er et supplement til brugermanualer og drift & vedligeholdelsesmateriale på bl.a. hårde hvidevarer, som forefindes i boligen.

På de følgende sider vil I finde information og brugbare oplysninger om drift og vedligehold af jeres nye bolig.

God fornøjelse!

GULVBELÆGNING

**Type:***Planum Silence / Classic 55**Scandinavian Oak**Slidlag: 0,55 mm***Vedligeholdelse:**

For at sikre lang levetid og optimal funktion af Planum gulve er korrekt vedligeholdelse afgørende. Den overfladebehandlede vinylstruktur reducerer behovet for intensiv rengøring, men regelmæssig pleje er nødvendig for at bevare gulvets æstetik og holdbarhed.

Forebyggende tiltag

Det anbefales at bruge en dørmåtte, der kan reducere tilsmudsning med op til 80%, hvilket mindsker slid og vedligeholdelsesomkostninger. Det anbefales at anvende filtdupper på møbler og kontorstoleunderlag ved brug af stole med hjul for at forhindre unødigt slid.

Daglig rengøring

Gulvet bør fejes eller støvsuges regelmæssigt for at fjerne løst snavs. Brug af neutrale rengøringsmidler (pH 7-9) sammen med en fugtig klud eller moppe anbefales. Overdosering af rengøringsmidler bør undgås, da rester kan tiltrække snavs og gøre overfladen mat.

Pletfjerning

Friske pletter fjernes hurtigst muligt for at undgå misfarvning. Kaffe, juice og fødevarer kan rengøres med et neutralt rengøringsmiddel, mens blæk og farvestof kræver spritopløsning.

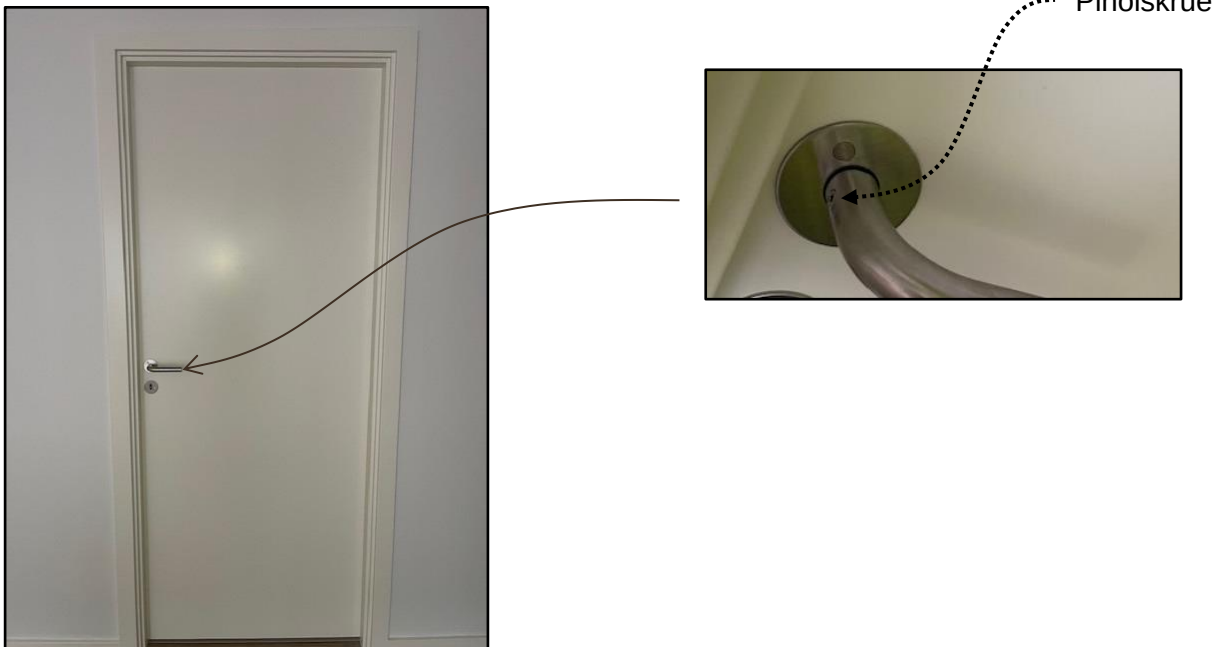
Stærke opløsningsmidler som fortynder og acetone må **ikke anvendes**, da de kan beskadige gulvet.

Nedenfor ses en oversigt over forskellige pletter og de anbefalede rengøringsmetoder for effektiv fjernelse uden at beskadige gulvet

Plettype	Fjernes med
Kaffe, chokolade, juice, fedt osv.	Et neutralt rengøringsmiddel og lunkent vand
Blod	Koldt vand
Ekskrementer, opkast og urin	Et neutralt rengøringsmiddel og lunkent vand
Tusch, blæk, farvekridt, læbestift	Sprit 50% (ex T-rød)
Asfalt, Olie, Sod, Skosvæerte, Skrid mærker fra sko	Hvid sprit, vaske-nafta
Tyggegummi, Stearin	Kølespray eller koldt vand, skrab omhyggeligt med en kniv, skraber
Rust	Et neutralt rengøringsmiddel, oxalsyre og lunkent vand

INDVENDIGE, UDVENDIGE DØRE OG VINDUER

INDVENDIGE DØR:



Daglig vedligeholdelse:

Dørene rengøres med en blød klud overvredet i varmt vand evt. tilsat mildt rengøringsmiddel. Efter rengøringen skal døren altid aftørres med en tør klud.

Anvend aldrig ståluld, skurepulver eller andre rengøringsmidler med slibende effekt, da det medfører slibepletter og ødelægger dørens overflade. Fedtpletter, skosvæerte og lignende tørres af med kunststof-cleaner. Stærkere opløsningsmidler som sprit og rensebenzin etc. må ikke anvendes.

Tape, klistermærker osv.

Hvis tape og klistermærke anvendes på overfladerne, bortfalder garanti på overfladen.

Dørgreb

Rengøringen foretages med rent vand og mildt rengøringsmiddel.

Hvis dørgrebet bliver løst, skal pinolskruen spændes. Pinolskruer bør efterspændes mindst en gang om året.

Nogle døre i ejendommen er udstyret med dørpumpe og smæklås. Dørene er selvluukkende og må ikke ændres eller afmonteres.

Ved fejl eller behov for justering kontaktes viceværten.

HOVEDDØR:



Indvendig lås.

Drej vriderlåsen mod uret for at låse døren. For at låse op, drejes vrideren med uret.

HOVEDDØR:



Udvendig lås.

Hvis smæklåsen frakobles, lukker døren ikke automatisk, og den skal låses manuelt med nøgle ved genetablering af smæklås / med nøgle bemærk låsning med nøgler tilkobler automatisk smækfunktion.

VINDUER

Tophængt vindue:

Tophængslet har et fast "omdrejningspunkt" nær ved rammens overkant. Ved åbning udskydes rammens nederste del, mens den øverste del bevarer sit niveau.

Vinduet er forsynet med udskyderstang til fastholdelse af rammens stilling ved åbning samt med anverfere til lukning af rammen. Det tophængte vindue er en type, der i stort omfang er afløst af det topstyrede vindue - jf. det efterfølgende.

Tophængt vindue



Sidehængt vindue:

Rammen er monteret i karmen med vindueshængsler.

Her er 2 typer opluk:

Vælges anverfer/størmkrog, den klassiske beslåning, (dannebrogs- og bondehusvinduer) anvendes der anverfere som lukkebeslag, mens rammen ved ca. 90° åbning kan fastholdes af en stømkrog.

Vælges paskvilgreb betjenes vinduet med et enkelt greb (paskvilgreb) i rammens lukkeside, og i åben stilling er rammen styret af en grebsbetjent bremse.

Det vil sige ramme kan fastholdes åben i en vilkårlig position ved, at grebet drejes ned i lukket position.

Det skal bemærkes, at grebsbremsen ikke sikrer rammens stilling under større vindbelastning.

Sidehængt vindue



Terrassedør:

Terrassedøre kan være udadgående eller indadgående døre, der er udført som rammedøre med rude(r) og evt. fyldning. En terrassedør har normalt 3 lukkepunkter i grebssiden, der alle aktiveres ved en 90° drejning af det indvendige greb.

Efter åbning er døren styret af en grebsbetjent bremse.

Det skal bemærkes, at friktionsbremsen ikke sikrer dørrammens stilling under større vindbelastning.

Terrassedør



BADEVÆRELSE



Badeværelsesoversigt

Billedet viser et eksempel på, hvordan badeværelset i din kommende bolig kan se ud.

Badeværelset i jeres lejlighed er moderne og minimalistisk indrettet med lyse farver og en funktionel opbygning.

Badeværelset er opvarmet med gulvvarme.



Rengøring af vægfliser:

Den daglige rengøring foretages med varmt vand tilsat mildt rengøringsmiddel, ved brug af rengøringsmidlet skyl derefter med rigeligt vand og tør efter med en tør fnugfri klud.

Brug aldrig "fede" rengøringsmidler som brun sæbe eller sæbespåner.

Ved kalkbelægninger anvendes et alkalisk rengøringsmiddel.

For at minimere kalkbelægning på fliserne anbefales det at fjerne overskydende vand evt. med en svaber.

**Rengøring af gulvafløb:**

Rist fjernes ved at løfte denne op med egnet værktøj der passer til dette formål. Rist kan være fastgjort med skruer (2 eller 3 stk.), disse løsnes før rist fjernes.

Løft vandlås op.

Rengør vandlås med rengøringsmiddel efter behov. Sørg for at vandlåsens pakning er smurt med glidemiddel.

**Rengøring af gulvfliser:****Daglig rengøring:**

Fjern snavs og hår med en kost eller støvsuger for at holde gulvet rent og forebygge tilstopning af afløb.

Vask af gulv:

Gulvet vaskes med en fugtig moppe og en mild, pH-neutral sæbe (f.eks. stensæbe eller universalrengøring). Undgå syreholdige rengøringsmidler, da de kan skade fugerne og overfladen.

Fugerne:

Hold øje med fugerne – især i vådzone – for misfarvning, skimmel eller slid. Rens dem jævnligt med egnet fugernes, og brug fugefornyelse ved behov.

**Rengøring af porcelæns håndvask:**

Anvend aldrig slibende rengøringsmidler, det skader porcelænet i det lange løb.

Vedligeholdelsesanvisning:

Misfarvninger fjernes nemmest med citron- eller vinsyre der kan købes på apoteket. Gnid med en fugtig klud og skyl grundigt. Kalkpletter fjernes med almindelig husholdningseddike.

**Rengøring af armatur:**

Brug ikke ridsende svampe, skurepulver eller syreholdige rengøringsmidler. Rengør kun med sæbe og en fugtig klud, skyl efter og tør af. Undgå kalkpletter ved at aftørre armaturet efter brug.

Rengøring af vandlås under badeværelsevasken:

Rengøring af vandlåsen under badeværelsevasken, foretages ved at stille en spand under vandlåsen, og adskille (1) omløberne. Ved genmonteringen af omløberne, skal du/i være opmærksom på, at pakninger er placeret korrekt.

Stopper for koldt (2) og varmt (3) vand.



Rengøring af brusesæt:

Undgå at benytte ridsende svampe og skurepulver til rengøringen. Der frarådes ligeledes opløsnings- og syreholdige rensmidler, som indeholder eddikesyre.

Kalkpletter kan undgås ved at tørre armaturet af efter brug. Kalk i bruserhovedet fjernes ved at gnubbe det gummi hvor vandet kommer ud.

**Rengøring af spejle:**

Daglig rengøring foretages med rengøringsmiddel for glas.

Glasset rengøres efter behov og tåler alle former gængse rengøringsmidler.

Der gøres opmærksom på, at der bør udvises forsigtighed, hvis der anvendes skrabende (ridsende) redskaber, og det anbefales ikke.

**Rengøring af spot:**

Rengør med en blød klud. Kan evt. bruges lidt sæbe og en fugtig klud. Sæben fjernes med rent vand på spottet og gnides tør. Undgå at benytte ridsende svampe og skurepulver til rengøringen.

Udskiftning af pære i badeværelse foretages ved at dreje den hvide krans, som derved løsner installation og led-pære kan skrues fri.



Rengøring af glasset

Efter hvert bad anvendes en gummiskraber, og der tørres efter med en blød klud. Dermed undgås unødvendige kalkaflejringer.

Anvend et mildt rengøringsmiddel til en mere grundig rengøring. Skyl altid efter med vand og brug gummiskraber og en blød klud til at tørre efter med.

Vær opmærksom på, at svampe og rengøringsmidler med slibemiddel kan ridse såvel glas som forkromede eller børstede detaljer og profiler.



Toilet-kumme

Betjeningspanel med lille skyl (lille trykknop) og stort skyl (stor trykknop) på henholdsvis 2 og 4 liter, da det er vandbesparende.

Justering af gulvvarme.



Rengøring af toilet-kumme:

Daglig rengøring med en toiletbørste eller en fugtig klud tilsat syreholdigt rengøringsmiddel med pH værdi mellem 1 og 4. Vær særlig opmærksom på den bagerste del af kummen. Her tømmer overskydende vand fra skylleranden ud og et eventuelt kalklag kan bygges op over tid. Ved kalkdannelse anbefales gentagne behandlinger med citronsyre på papir.

Tilslutninger til vaskemaskine i familieboliger



Vaskemaskine

Der er etableret installationer til tilslutning af vaskemaskine. Pladsen er klargjort, så der nemt kan installeres vaskemaskine og kondensørretumbler.

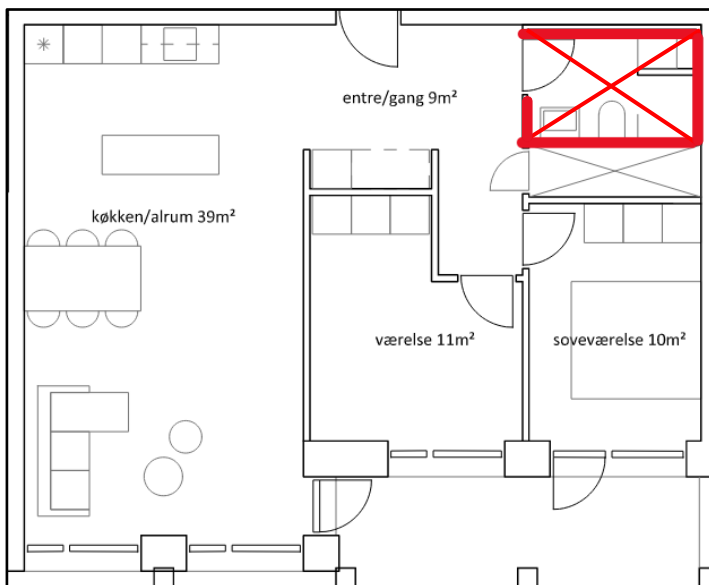
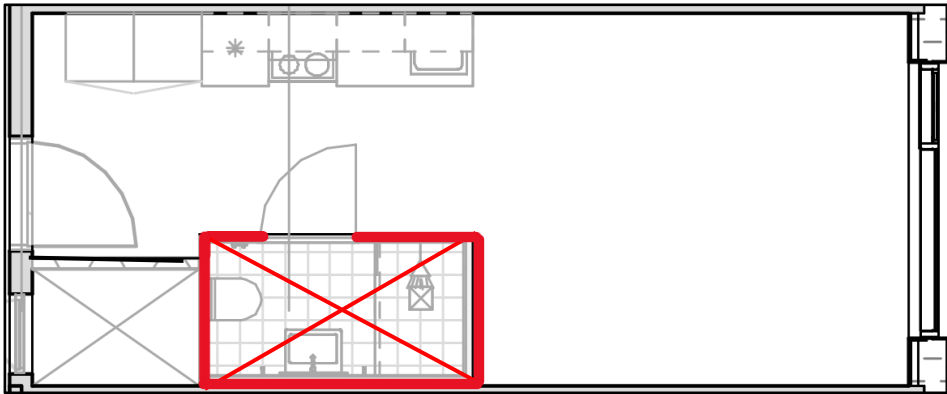
Rengøring af toiletpapirholder, kroge etc.:

Daglig rengøring foretages med en blød klud. Rens kun med lidt sæbe og en fugtig klud. Derefter skylles det af og gnides tørt. Undgå at benytte ridsende svampe og skurepulver til rengøringen. Der frarådes ligeledes opløsnings- og syreholdige rensemidler, som indeholder eddikesyre. De angriber overfladen, som bliver mat og ridset.



Gennemboringer i badekabinevægge

Der må **ikke** laves huller i væggene på badeværelset. Nedenstående tegning viser de områder, hvor der **ikke** må foretages borer i vægge eller loft. De rødt markerede vægge angiver disse forbudte områder. Der må hverken bores fra den udvendige eller den indvendige side i disse områder på grund af rør i væggene



KØKKEN

KØKKENELEMENTER:



Rengøring af skabsoverflader:

Den daglige rengøring af skabet foretages ved at aftørre med en ren mikrofiberklud, der er hårdt opvredet i koldt eller lunkent vand. Derefter aftørres skabet med en tør og blød mikrofiberklud.

Fedtpletter, som ikke kan fjernes på denne måde, aftørres med en ren mikrofiberklud, der er hårdt opvredet i vand, tilsat almindelig og mild sæbe (maks. 1 tsk. pr. liter vand) og derefter foretages ovenstående metode.

Rengøring af bordplade:

Er vand og almindelige rengøringsmidler ikke stærke nok, så prøv med en blanding, der består af 50% klorin og 50% vand. Denne opløsning kan fjerne mange genstridige pletter. Husk at vaske efter med vand, så klorinen ikke sætter sig fast i bordpladen og bleger den. Pletter kan sætte sig fast på laminat, fordi overfladen ikke er 100% lukket. Derfor kan de nemmere trænge ind, hvis de får lov at sidde.

Undgå ridser på din laminatbordplade

Bordplader i laminat er ikke ridsefaste, og du skal derfor tænke dig om, inden du smider dagens indkøb på en laminatbordplade. Ru flader fra keramik kan også lave overfladiske ridser, så tænk over, hvad du bevæger hen over laminatpladen.

Brug altid bordskånere, når du sætter varme ting på bordpladen. Derved undgår du mærker og varmepletter.

Rengøring af køkkenvask:

Den daglige rengøring foretages ved brug af en skuresvamp med opvaskemiddel eller glas rens.

Ved kraftige kalkaflejringer prøves fjernes med varmt 7% eddike, om skal skylles efter med vand.

Rengøring af armatur:

Rengøring af armaturet foretages uden brug af ridsende metoder. Derudover frarådes det, at der anvendes, benyttes opløsnings- og syreholdige rensedmidler, som indeholder eddikesyre.

Rengøring af armaturet gøres udelukkende med vand, sæbe og en fugtig klud. Kalkpletter kan forebygges ved at tørre armaturet af efter brug.

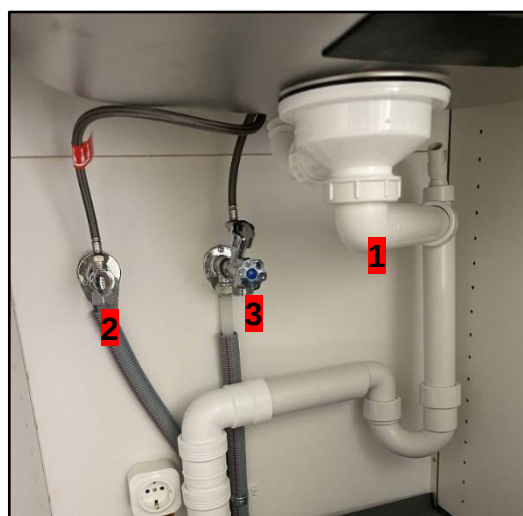
**Rengøring af vandlås:**

Rengøring af vandlåsen under køkkenvasken foretages ved at stille en spand under vandlåse, og adskille (1) omløberne.

Ved genmonteringen af omløberne, skal du/i være opmærksom på, at pakninger er placeret korrekt.

Stophaner for koldt vand (3)

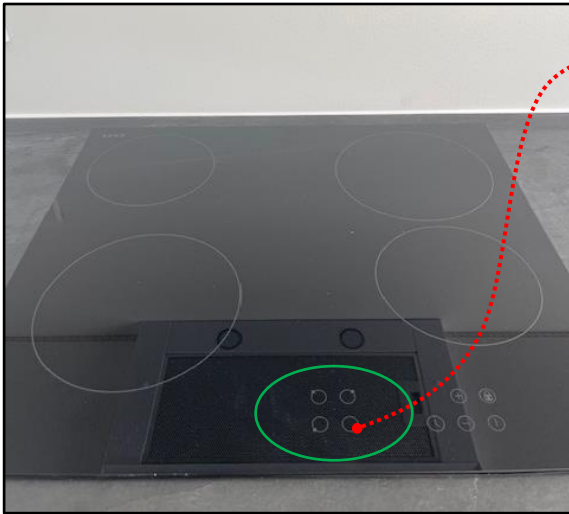
Stophaner for varmt vand (2)

**Justering af hængsler:**

Justeringen af hængsler er foretages på samme måde. Fjern dækslet og juster hængslet ved hjælp af de markerede skruer.



HÅRDE HVIDEVARER

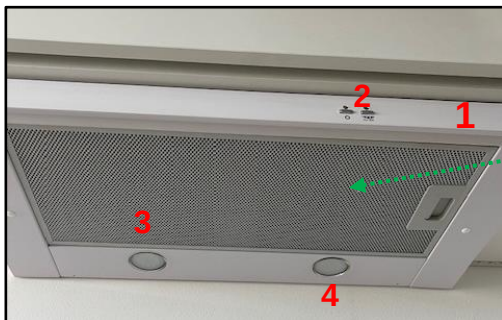


Rengøring af kogeplade:

Rengør kogefeltet efter hver madlavning. Rengør ikke kogefeltet, før det er tilstrækkeligt afkølet. Brug kun rengøringsmidler, der er velegnet til kogefelter. Følg altid anvisningerne i brugsanvisningen fra producenten.

Betjeningspanel for kogeplade:

Den keramiske kogeplade har runde kogezone til gryder og pander i forskellige størrelser. Kogepladen har to store kogezone, som begge har en diameter på 20 cm. Ud over disse har kogepladen også to mindre kogezone, som begge har en diameter på 16,5 cm. I alt er der fire kogezone på den keramiske kogeplade.



Emhætte:

Betjening af emhætten, foregår på følgende måde:

1. Udtræksfont, emhættens udtræksfont skal trækkes ud, for at den aktiviseres.
2. Betjeningspanel, består af en tænd og sluk knap, samt en knap for belysning. Undersiden af emhætte.
3. Fedfilter, rengøres regelmæssigt eller udskiftes.
4. Belysning, belysning tændes på betjeningspanelet. Hvis lyset ikke virker, kontakt driftspersonale.



Emhætten er altid i passiv tilstand, og fungerer som en del af udluftningen i boligen. Når den bliver tændt i aktiv tilstand, hjælper ventilationssystemet med.

**Rengøring af ovn:**

Benyt Pyrolyse funktion og/ eller rengør ovnen med varmt vand, både ind- og udvendigt.

Rengøring af glaslåge:

Brug rengøringsmiddel til glas. Rengør med en blød klud eller en mikrofiberklud. Brug ikke en glasskraber. Glasset rengøres ikke ved brug af pyrolyse.

Betjeningspanel:

Læs brugsanvisning for yderligere information.

**Rengøring af køle- og fryseskab:**

Til lettere rengøring af køleskab, brug opvaskemiddel i lunkent vand.

INDBLÆSNINGS-/UDSUGNINGSVENTIL**Undgå fugtskader:**

Et godt indeklima forudsætter god ventilation. Luft derfor tilstrækkeligt ud, så der ikke dannes dug på vinduerne. Hvis der konstateres fugtskader, skal viceværten kontaktes med det samme. Fugtskader er nemmest at afhjælpe, hvis der hurtigt tages hånd om dem.

For at undgå fugtskader anbefales det:

- At undlade at tørre tøj indendørs.
- At bruge emhætte eller åbne vinduer under madlavning.
- At holde badeværelsesdøren lukket under badning.
- At tørre badeværelset af efter brug.
- At holde rumtemperaturen mellem 18-22 grader.
- At lufte ud i soveværelset hver morgen.
- At skabe gennemtræk to gange dagligt i 5-10 minutter.



Indblæsningsventilen vist ovenfor må **ikke** justeres, da den er forudindstillet til at leve op til de krav, der er til den rette luftmængde i boligen. Ventilen skal altid forblive i samme forudindstillede position og må ikke tildækkes, da det ellers vil få konsekvenser for egen og øvrige boliger i opgangen, som anlægget forsyner – regulering af ventilation må kun foretages af autoriseret fagmand.

ELTAVLE TEKNIKSAKT

Eltavle – Information til beboere

Eltavlen er placeret i boligen og indeholder sikringer samt HFI/HPFI-afbryder, som beskytter installationen mod fejlstrøm og overbelastning.

Ved strømafbrydelse eller fejl, kontroller venligst sikringerne og afbryderne i tavlen.

Hvis en sikring er slået fra, kan den normalt slås til igen ved at vippe håndtaget op. Ved gentagne udfald bør autoriseret el-installatør kontaktes.

Bemærk venligst, at eltavlen er mærket med oversigt over de enkelte grupper.

Bemærk tavlen indeholder også grupper med kombi relæ dvs. at ikke al strøm afbrydes ved HPFI.



Internet

Kontakt din internetudbyder for opsætning af internet. Bemærk, at der skal være bestilt abonnement hos serviceudbyderen, før der er internet i boligen.

Yousee har installeret fibernet i bygningen. Andre internetudbydere kan levere forbindelse over Yousees fibernetkabler. Du kan derfor både Yousee og andre udbydere for at få internetforbindelse.



RØGMELDER + INGEN RYGNING

Rygning forbudt

Af hensyn til beboernes trivsel og sikkerhed er rygning **ikke tilladt i fællesarealer** såsom opgange, gangarealer og trappeopgange.

Bemærk, at rygning i disse områder kan aktivere brandalarmen og resultere i automatisk udrykning fra brandvæsenet. Dette kan medføre **unødvendige omkostninger**, som beboeren selv kan blive holdt ansvarlig for.

Vi beder derfor alle beboere og gæster om at **respektere rygeforbuddet**, så vi kan sikre et sundt og trygt miljø for alle.



Varslingsanlæg i din bolig

I ungdomsboligen er der installeret et varslingsanlæg, der afgiver en høj lyd, **hvis der opstår brand i bygningen**. Anlægget aktiveres automatisk ved røg eller varme og advarer dig, så du hurtigt kan forlade boligen.

- Dæk aldrig sirenen eller røgalarmen til
- Udløses alarmen unødvendigt, kan det medføre udrykning og omkostninger.

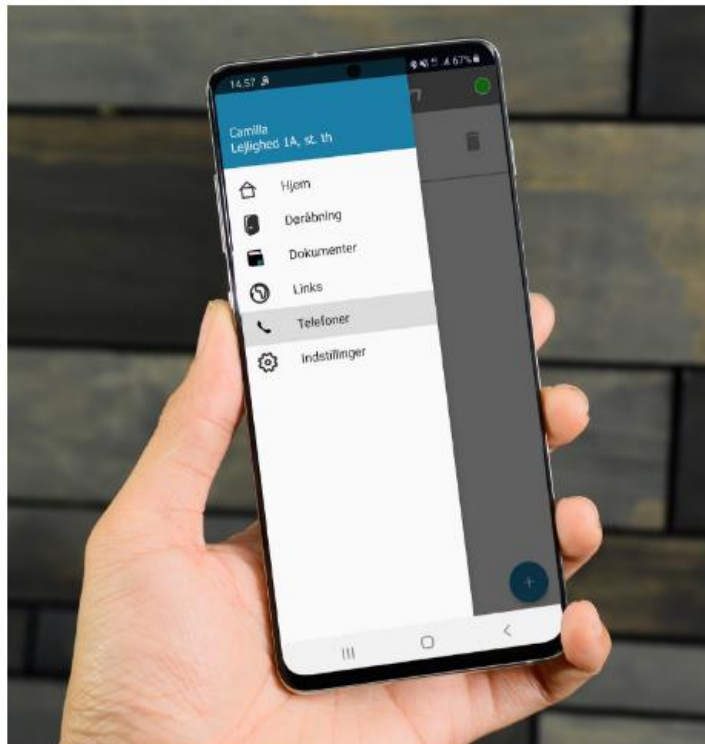


Røgalarm i boligen

Der er installeret røgalarmer i alle lejligheder som en del af den generelle brandsikring. Det er beboerens ansvar at sørge for, at røgalarmen altid fungerer korrekt – f.eks. ved at udskifte batteriet ved behov og reagere, hvis alarmen viser fejl eller afgiver advarselssignaler.

DØRTELEFON

BRU8112-DK Version 5.00
Brugervejledning til MultiApp®

*scantron***Brugervejledning****Dørtelefoni via MultiApp® Audio/Video (til iOS og Android)**

Vi tager forbehold for fremtidige ændringer af funktionel og grafisk karakter.

*scantron*BRU8112-DK
Brugervejledning til MultiApp®
Version 5.00

Brugervejledning

Dørtelefoni via MultiApp® Audio/Video (til iOS og Android)

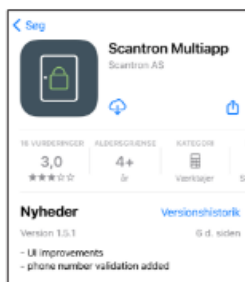
Indholdsfortegnelse

Installation og registrering på iPhone	3
Installation og registrering på Android	5
Generel oversigt	7
Besvar indkommende dørkald på iPhone	8
Besvar indkommende dørkald på Android	9
Administrér telefoner med App-id	10
Dørtelefoni via GSM (backup for MultiApp®)	12

Dørtelefoni via MultiApp® Audio/Video (iOS og Android)

IP dørtelefoni gør det muligt at modtage dørkald fra dørstationen via din MultiApp®. MultiApp® kræver netværksforbindelse til Wi-Fi eller 3G/4G mobilnetværk for at fungere.

Installation af MultiApp® på iPhone (iOS):

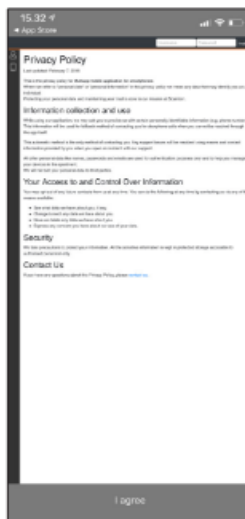


Hent og aktiver MultiApp®

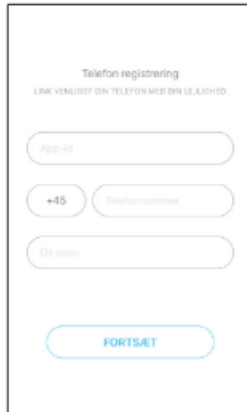
1. Gå till App Store (iOS).
2. Søg efter "Scantron Multiapp".
3. Installér Scantron MultiApp®.
4. Åben MultiApp®.



5. Når du åbner MultiApp®, bliver du bedt om at tillade, at MultiApp® kan sende notifikationer til dig. Det er vigtigt at give tilladelse til dette, da det aktiverer tjenester som MultiApp® behøver for at fungere.



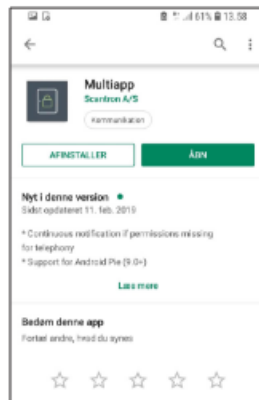
6. For at kunne installere og bruge MultiApp® skal du godkende brugeraftalens privatpolitik (Privacy Policy). Tryk på "I agree" (Jeg giver tilladelse) for at kunne fortsætte.

Registrér din telefon og app til din lejlighed, iPhone (iOS):**Registrering af telefon**

Når MultiApp® er installeret og du åbner MultiApp® første gang, vil registreringssiden vises. Indtast følgende:

- App-id: dit MultiApp® ID som du har modtaget i et brev fra boligforeningen/ejendomskontoret.
- Telefon nummer: dit telefonnummer. Kun otte-cifrede danske (mobil og fastnet) numre kan anvendes.
- Dit navn: Indtast dit navn.

Tryk på Fortsæt for at logge ind.

Installation af MultiApp® på din Android telefon:**Hent og aktiver MultiApp®**

1. Åben Google Playstore (Android).
2. Søg efter "Scantron Multiapp".
3. Installér Scantron MultiApp®.
4. Åben MultiApp®.



5. Når du åbner MultiApp® bedes du acceptere Scantrons privatpolitik. Læs gennem vilkårene og tryk på "Enig" for at kunne godkende brugeraftalen.

Registrér din telefon og app til din lejlighed, Android:
Registrering af telefon.

Når du har godkendt privatpolitikken, vises registreringssiden. Indtast følgende:

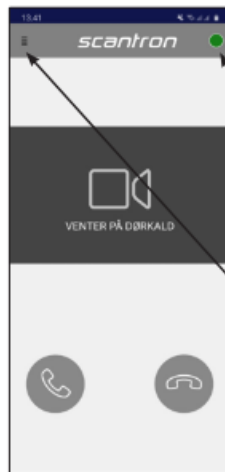
- App-ID: dit MultiApp® ID som du har modtaget i et brev fra boligforeningen/ejendomskontoret.
- Telefon nummer: dit telefonnummer. Kun otte-cifrede danske (mobil og fastnet) numre kan anvendes.
- Dit navn: Indtast dit navn.

Tryk på Fortsæt for at logge ind.

- Følgende tekstboks vises nu, som skal accepteres for at MultiApp® fungerer. Tryk OK og fortsæt.

- MultiApp® prøver nu at tilslutte systemet. Dette kan tage et øjeblik. Tryk OK og fortsæt.

- Du skal nu give tilladelse til følgende funktioner på MultiApp®. Tryk OK og fortsæt.
- Optage lyd: Med denne tilladelse giver du MultiApp® adgang til at benytte lyd under en dørkald fra dørstationen.
- Foretage og administrere telefonopkald: Med denne tilladelse giver du MultiApp® adgang til at ringe og tage imod samtale fra dørstationen.
- Billeder og medier: Med denne tilladelse giver du MultiApp® adgang til at hente videobillede fra dørstationen samt til at hente ringetoner gemt på din telefon.

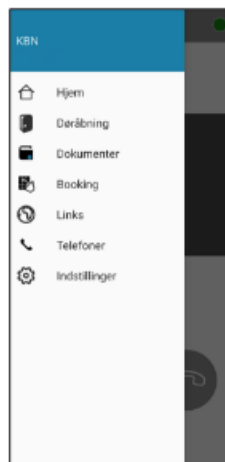
Generel oversigt:**Startside**

Efter korrekt login, vil startside vises. MultiApp® skal nu forbinde til serveren for at hente alle informationer. Når MultiApp® er klar, vil den lille røde cirkel i øverste højre hjørne skifte til grøn. Hvis cirklen forbliver rød efter 10 min, er det en god idé at genstarte app'en.

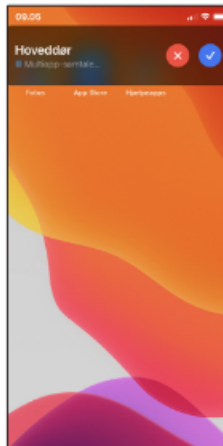
- Grøn cirkel = MultiApp® aktiv og tilsluttet systemet.
- Rød cirkel = MultiApp® ikke aktiv og ikke tilsluttet systemet.

Menu

- Hvis jeres løsning indeholder tillægsmoduler (ud over dørtelefon) vil disse være synlige i menuen. Tryk på menuen øverst til venstre.

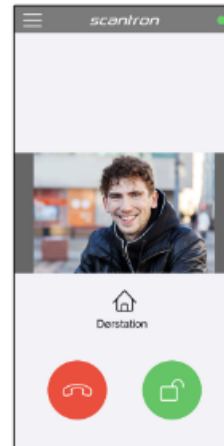
**Tillægsmoduler i menuen**

- Hjem: Gå til startside.
- Døråbning: Åbn døre forbundet til adgangskontrolsystem.
- Dokumenter: Se gemte dokumenter som administrator har tilføjet til jeres app fx husorden, manualer, vejledninger, mv.
- Beskeder: Læs beskeder sendt fra administrator.
- Links: Besøg hjemmesider som er gemt som direkte links her.
- Booking: Her kan du via kalendervisningen booke fællesrum såsom festlokale, vaskerum eller lignende.
- Telefoner: Se og administrér de telefonnumre, som er registreret i lejligheden (mere info på s. 11).
- Indstillinger: Tilpas sprog, ringetoner, lydstyrke mv.

Besvar indkommende dørkald på iPhone (iOS):

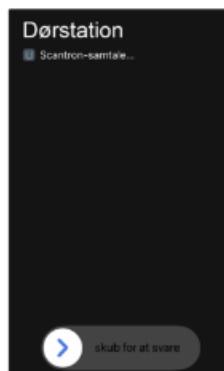
1. Hvis telefonen er i brug (ulåst) under et indkommende dørkald, vises et opkaldsfelt øverst på skærmen.

- Besvar samtalen ved at trykke på det blå symbol.
- Afvis samtalen ved at trykke på det røde symbol.

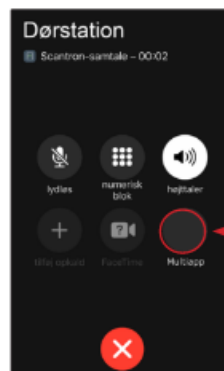


2. Ved accepteret dørkald aktiveres samtale- og videoforbindelse (Videobillede forudsætter MultiApp® Video – Billedet er en illustration)

- Tryk på det grønne symbol for at åbne døren.
- Tryk på det røde symbol for at afslutte dørkaldet.

Indkommende dørkald på en låst iPhone (iOS):

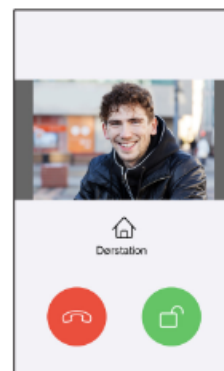
1. Indkommende dørkald fra dørstation. Skub til højre for at besvare dørkald.



2. Dørkald åbnes i telefonen.

Tryk derefter på MultiApp ikonet for at åbne appen.

Bemærk: Har du kode på din telefon, skal den låses op, før du kan åbne MultiApp®.



3. Nu aktiveres samtale- og videoforbindelse (Videobillede forudsætter MultiApp® Video)

- Tryk på det grønne symbol for at åbne døren.
- Tryk på det røde symbol for at afslutte dørkaldet.

Besvar indkommende dørkald på Android:

1. Hvis telefonen er i brug (ulåst) under et indkommende dørkald, vises en opkaldsnotifikation øverst på skærmen.

Tryk på notifikationen for at åbne MultiApp®.



2. MultiApp® åbner og du kan nu enten besvare eller afvise opkaldet. (Videobillede forudsætter MultiApp® Video – billedet er en illustration)

- Tryk på det grønne symbol for at besvare dørkaldet.
- Tryk på det røde symbol for at afslutte dørkaldet.



Når samtalen er i gang, kan du lukke gæsten ind ved at trykke på det grønne hængelåssymbol.

Tryk på det røde symbol for at afslutte dørkaldet.

Indkommende dørkald på en låst Android:

1. Er telefonen i låst tilstand, vil MultiApp® åbnes og vises på skærmen.

Tryk på det grønne symbol for at svare eller rødt symbol for at afslutte dørkaldet.



2. Når samtalen er i gang, kan du lukke gæsten ind ved at trykke på det grønne hængelåssymbol.

Tryk på det røde symbol for at afslutte dørkaldet.

Administrér telefoner og tilslut med App-id

Det er muligt at tilføje, ændre og slette telefoner via MultiApp® eller via webportalen MyPhones. I begge tilfælde, skal du bruge dit App-id (fx. 1XXXX) som du har fået tildelt i et separat brev fra din boligadministration.

Via MultiApp® på din smartphone.

Åben MultiApp®, gå til menu og tryk på 'Telefoner'.

Via webportal

Gå ind på hjemmesiden <http://my-phones.scantron.eu/> og indtast dit App-id (fx. 1XXXX).

Tilføj telefonnummer

Tryk på **+**-tegnet og tilføj navn og telefonnummer.
Kun otte-cifrede danske (mobil og fastnet) numre kan anvendes. Tilføj 0045 foran nummeret.
Hver lejlighed kan tilknytte 5 telefoner til lejligheden.

Fjern telefonnummer

iPhone (iOS): Tryk på telefonnummeret og swipe til højre mod venstre i en bevægelse. Klik derefter på det røde felt med teksten "Fjern".

Android: Tryk på skraldespands-ikonet ud for den telefon som skal fjernes. Bekræft ved at indtaste dit App-id.

MyPhones: Klik på skraldespands-ikonet og følg instruktionerne.

Ændre et telefonnummer

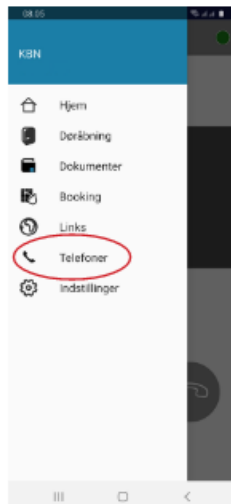
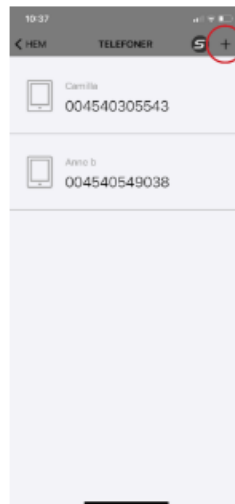
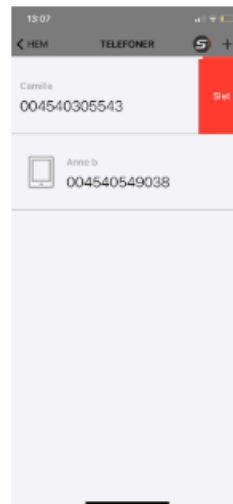
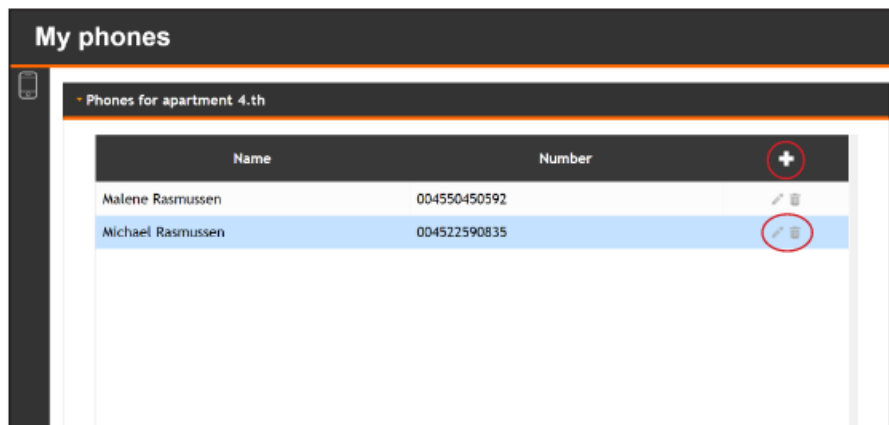
iPhone (iOS): Klik på telefonnummeret og en bekræftelsesrude med teksten "Rediger telefon" åbnes. Udfyld App-id og klik derefter på knappen "Rediger".

Android: Klik på telefonnummeret og en bekræftelsesrude med teksten "Rediger telefon" åbnes. Udfyld App-id og klik derefter på knappen "Rediger".

MyPhones: Klik på blyantssymbolet og følg instruktionerne.

Se billedeksempler på næste side.

Administrér telefoner med App-id

Find **Telefoner** i menuen.Tilføj et telefonnummer
og tryk på +tegnet.Ændre et telefonnummer
ved at trykke på nummeret
og swipe fra højre mod
venstre i en bevægelse.Redigér et telefonnummer
ved at trykke på telefonnum-
meret.

scantron

Dørtelefoni via GSM (backup for MultiApp®)

Hvis din telefon mister internetforbindelse eller du ikke har en smartphone, vil du modtage kald fra dine gæster direkte på mobilen (uden brug af MultiApp®) – ligesom et helt almindeligt telefonopkald (uden video).

Ved opkald vil dørstationen anvende følgende nummer +45 32 22 16 60, som vises på telefonen. Gem evt. dette nummer som 'Dørstation' på telefonen.

Dørkald modtages som et almindeligt opkald og alle telefoner, der er registreret i lejligheden, vil modtage kaldet.

Besvar dørkald

Telefonen ringer og når røret løftes, er der automatisk samtaleforbindelse med personen ved døren

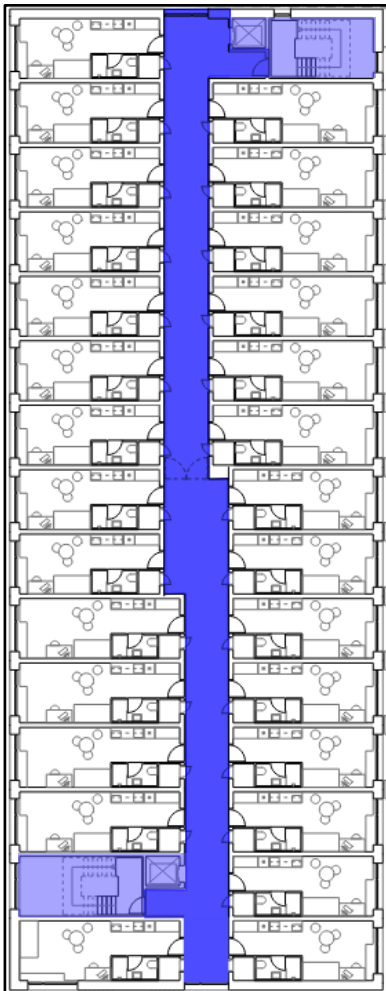
Døråbning

Tast '7' for at åbne døren og afslutte samtalen

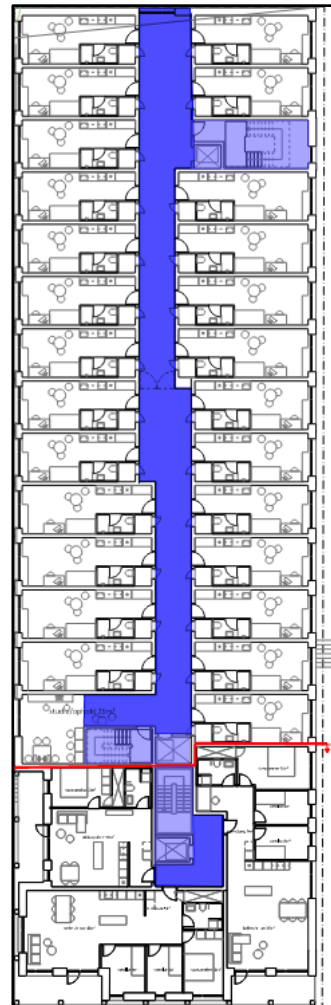
OPGANGENE

Opgangene/gange er illustreret med blå markering.

Bygning A



Bygning B



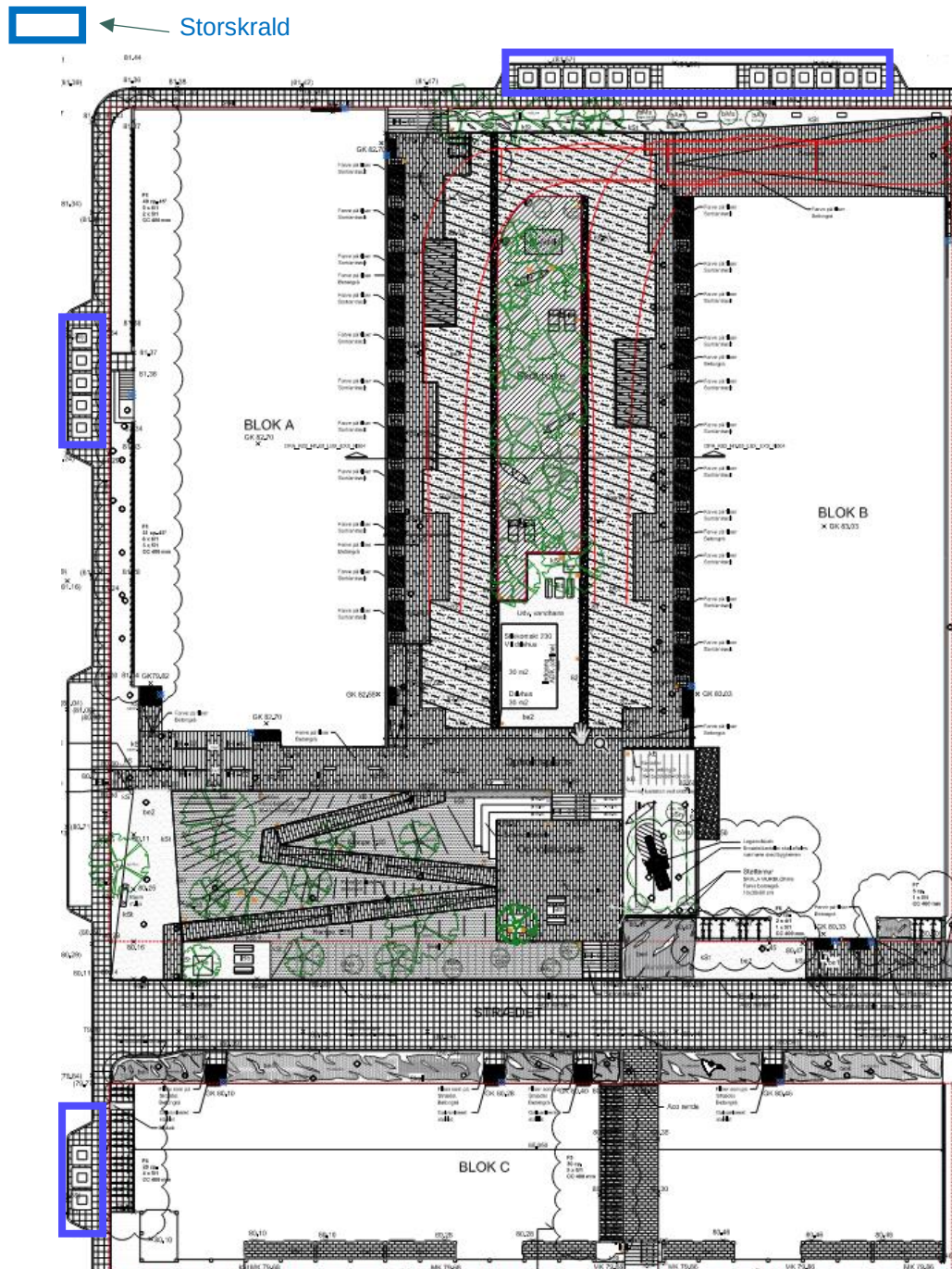
Bygning C



HÅNDTERING AF HUSHOLDSAFFALD OG ANDET AFFALD

Oversigt over placering af affaldscontainere

Placeringen af affaldscontainerne fremgår af oversigtskortet nedenfor og er markeret med blå ringe. Affaldet skal sorteres i henhold til skiltningen fra Aarhus Kommune.



PARKERING + POSTKASSE

Bilparkering

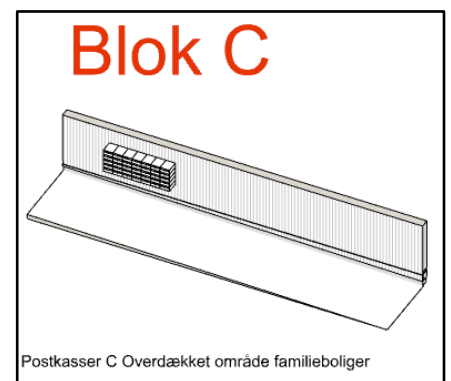
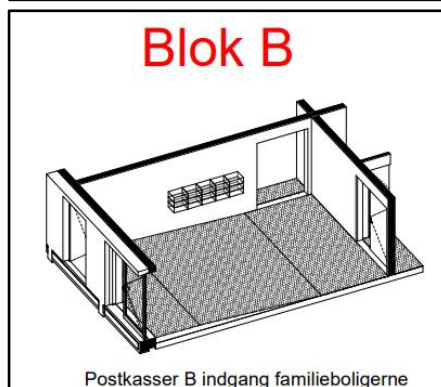
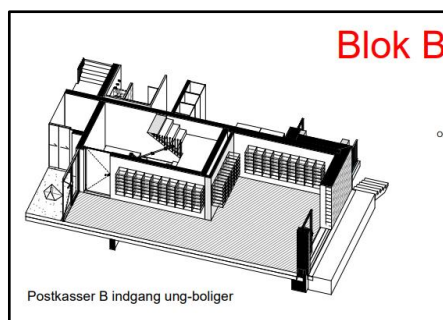
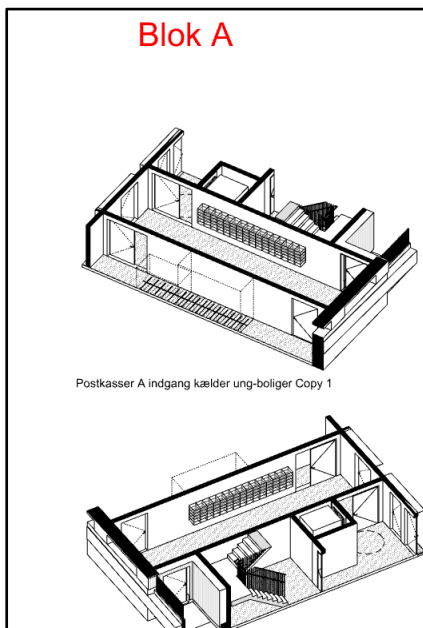
Langs vejen er der parkeringspladser, hvor man har mulighed for at parkere. Der henvises til husorden for vilkår om parkering.

Cykelparkering

Alle bygninger har kælder, hvor der er cykelparkering – undtagen bygningen med fulde familieboliger, som ikke har kælder. I de øvrige bygninger finder du cykelparkeringen i kælderen, og der er god adgang for beboerne.

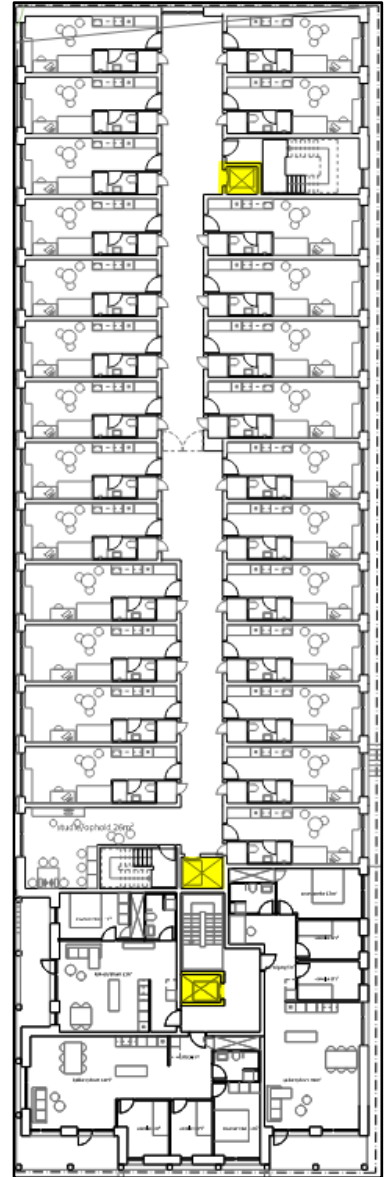
POSTKASSE – BEBOER

Der er postkasseanlæg ved hver opgang, hvor din respektive postkasse. Nedenfor kan du se, hvilken postkasse der hører til hvilken lejlighed og blok, så du nemt kan finde din.



ELEVATOR

Elevatoren er placeret således, at der er adgang fra hver etage- og opgang i bygningen. Den er illustreret i gul, som ses på billedet.



ORDENSREGLER TIL FOREBYGGELSE AF BRAND

Vær forsigtig med anvendelse af ild!

LEVENDE LYS OG DEKORATIONER Der må ikke anvendes levende lys i fællesområder. I de enkelte boliger skal levende lys anbringes i stager, der er forsvarligt sikret mod væltning, og udført af ubrændbart materiale (ikke plast). Hold afstand til gardiner og lignende. Tændte lys må kun anvendes i rum, hvor der konstant er personer til stede.

AFFALDSPOSER OG LIGNENDE skal fjernes, når den daglige rengøring er afsluttet.

KAFFEMASKINE, BRØDRISTER, MIKROOVN, STRYGEJERN ETC.

Skal altid afbrydes ved stikkontakten, når apparat forlades. Træk eventuelt stikproppen ud.

OLIE OG FERNISKLUDE SAMT GULVMOPPER kan selvantænde. Efter brug skal de derfor anbringes i rengøringsrum på en sådan måde, at de ikke kan forårsage brand (olie- og fernisklude kan fx lægges i jernbeholder med låg).

BRANDFARLIGE VÆSKER heriblandt benzin, petroleum, acetone og sprit, skal anvendes med yderst forsigtighed, og opbevares i tillukket beholder i rengøringsrum.

BRANDDØRE må ikke stå åbne, medmindre branddøren holdes åben af magnet eller andet anlæg, der automatisk lukker i tilfælde af brand. Det er ikke tilladt at kile branddøre op.

NØDUDGANGE må ikke spærres eller blokeres. Der må ikke henstilles noget i flugtveje eller på trapper.